



FICHE CONSEIL 9

LES ENDUITS DE FACADES

Les Enduits de façades protègent les constructions de l'humidité et de l'usure du temps.

Le ciment gris, peu esthétique, est déconseillé, il peut provoquer des dégradations (effritement des moellons et fissuration de l'enduit) et empêche la respiration du mur

Il existe des enduits à la chaux et des enduits à base de ciment ou de plâtre. On préférera les premiers, notamment sur le bâti ancien, car ils favorisent les échanges hygrométriques entre le support et l'extérieur.

L'Enduit à la chaux peut être hydraulique NHL2 ou aérienne, nommée CL90, 80 ou 70 qu'on l'appelle aussi chaux grasse et sa prise se fait à l'air.

Traditionnellement, les enduits à la chaux sont réalisés en trois couches avec du sable de rivière (il contient moins d'impuretés que celui de carrière) et de la chaux.

L'enduit en trois couches

1° couche : Le gobetis ou couche d'accrochage. Elle assure la liaison entre le support et l'enduit

2° couche : Le dégrossis, c'est la couche la plus épaisse, elle imperméabilise le mur et rectifie les inégalités de surface. Son application se fait une semaine après la 1° couche.

3° couche : La finition. Elle donne, notamment grâce au pigment, l'aspect final à l'enduit. Elle doit être fine et poreuse et s'applique trois semaines après le dégrossis.

Plusieurs aspects de finition existent (taloché, lissé, brossé, gratté, feutré, etc.). Une finition plus fine et lisse, réalisée à la truelle par exemple, évite les salissures.

Les aspects rustiques ou ribbés sont à proscrire.

Sur bâti ancien

On procède par piquage (si nécessaire) et réfection d'enduit avec mise en œuvre de matériaux de même nature que ceux employés à l'origine (pour éviter d'éventuelles incompatibilités de matériaux).

L'enduit est posé avec une truelle sans sur-épaisseur par rapport aux encadrements existants (il est posé en retrait (3 à 5 mm), des pierres de taille ou affleure au nu des pierres d'encadrement ou chaînages d'angles sans effet de double encadrement). La pose de baguettes d'angle ou la réalisation d'un enduit tiré à la règle est à proscrire.

Les joints de pierre de taille doivent être réalisés au mortier de chaux et à la poudre de pierre finement talochés. Ils sont lissés et peu larges, ni saillants ni rentrants. Si de la matière manque en surface (la pierre est épaufrée), le ragréage se fera avec le même mortier que le mortier de joint ou un mortier spécial de réparation de pierre.

Sur bâti neuf

Il existe des enduits mono-couche prêts à l'emploi. peuvent être utilisés pour des constructions nouvelles dans des secteurs de lotissements, et zones d'activités

les finitions grattées ou écrasées sont à proscrire.

La peinture minérale à fort pourcentage en silicates (taux > 80%) est recommandée

.Les peintures épaisses plastiques, acryliques ou vinyliques sont à éviter
